

APPUNTAMENTO IL \_\_\_\_\_ ORE \_\_\_\_\_

# DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE ISEE 2025

- **STATO DI FAMIGLIA** (o autocertificazione) con l'indicazione dello stato civile;
- **DOCUMENTO D'IDENTITA'** del dichiarante in corso di validità
- **CODICI FISCALI** di tutte le persone presenti nello stato di famiglia;  
per i nuovi nati occorre il codice fiscale dell'Agenzia delle Entrate (no USL);  
codice fiscale del coniuge iscritto nelle anagrafi dei cittadini italiani residenti all'estero (AIRE)
- **SENTENZA DI SEPARAZIONE / DIVORZIO**
- **ASSEGNI DI MANTENIMENTO PER CONIUGE E FIGLI**  
corrisposti o percepiti
- **CERTIFICATO DI INVALIDITA'** superiore al 66%
- **REDDITO** dichiarato ai fini Irpef dei singoli componenti il nucleo familiare indicato nel 730/2024 o UNICO 2024 redditi 2023 .  
In assenza di 730 o UNICO: CU 2024 redditi 2023 .  
Voucher 2023, certificazioni relative a TUTTI i redditi percepiti nel 2023 anche quelli esenti (es: erogati dal comune , borse di studio, redditi di attività sportive), redditi percepiti all'estero.
- **VISURA CATASTALE o ROGITO IMMOBILI** posseduti dai singoli soggetti componenti il nucleo familiare alla data **31 dicembre 2023** ;
- **CAPITALE RESIDUO DEL MUTUO** al **31 dicembre 2023** ;
- **CONTRATTO DI LOCAZIONE**  
data e numero registrazione del contratto e CANONE ANNUALE al momento della compilazione; per ACER portare la lettera aggiornata
- **SALDO e GIACENZA MEDIA**  
**del CONTO CORRENTE / LIBRETTO di RISPARMI** (da richiedere in banca)  
posseduti dai SINGOLI COMPONENTI il nucleo familiare alla data **31 dicembre 2023**  
-data inizio/chiusura del rapporto finanziario se avvenuta nel 2023 dove il saldo sarà pari a zero ma servirà la giacenza media  
-Depositi di conti correnti bancari e postali; depositi Coop; Bot, Titoli di Stato, Obbligazioni, ecc.  
-Azioni o quote affidate a società d' investimento o risparmio italiane o estere;  
-Partecipazioni azionarie in società italiane o estere quotate nei mercati regolamentati;  
-Contratti di assicurazione mista sulla vita, di capitalizzazione, polizze a premio unico anticipato per tutta la durata del contratto, **capitale versato al 31 dicembre 2023** ;

- **TARGA DI AUTOVEICOLI E MOTOVEICOLI** di cilindrata superiore a 500 cc., dati di navi e imbarcazioni posseduti al momento della compilazione
- **PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO O RIVOLTE AI MINORENNI** che siano figli di genitori non coniugati tra loro e non conviventi occorre prendere in considerazione la condizione e l'eventuale situazione reddituale e patrimoniale del genitore non coniugato e non convivente, se quest'ultimo è già in possesso dell'Isee in corso di validità è sufficiente il numero di protocollo
- **SOCIO-SANITARIE RESIDENZIALI** si tiene conto della situazione reddituale e patrimoniale anche dei figli del beneficiario non inclusi nel nucleo familiare , se i figli sono già in possesso dell'Isee in corso di validità è sufficiente il numero di protocollo ; eventuali donazioni di immobili effettuate nei confronti di persone non comprese nel nucleo familiare ;
- **PATRIMONIO NETTO** al **31 dicembre 2023** (da richiedere al professionista che segue la contabilità) per i LAVORATORI AUTONOMI o CONTITOLARI DI IMPRESE O SOCIETÀ;
- **VANNO A FORMARE IL REDDITO COMPLESSIVO I REDDITI PRODOTTI DA:**
  - Venditori porta a porta (il reddito da rilevare è quello assoggettato a ritenuta d'imposta)
  - Persone fisiche che intraprendono un'attività di lavoro autonomo e sono in regime fiscale agevolato (il reddito da rilevare è quello assoggettato a imposta sostitutiva del 10%)
  - Persone fisiche che intraprendono un'attività d'impresa e possono avvalersi di un regime fiscale agevolato (il reddito da rilevare è quello assoggettato a imposta sostitutiva del 10%)
  - Persone fisiche esercenti attività d'impresa, arti o professioni, aderenti ad un regime fiscale dei minimi (il reddito da rilevare è quello assoggettato ad imposta sostitutiva del 20%)

**Per casi specifici, i nostri operatori potranno fornire ulteriori informazioni.**

## **I DOCUMENTI DEVONO ESSERE ALLEGATI TUTTI IN FOTOCOPIA**

**Il nostro centro fiscale si impegna e trasmettere i dati da voi consegnati all'INPS.**

**Il calcolo ISEE sarà rilasciato da INPS circa entro 7 giorni lavorativi.**

***A seguito dell'introduzione dell'Art.32 del D.L.4 Maggio 2023 n.48 l'INPS non riconoscerà ai CAF i compensi delle dichiarazioni Isee duplicate.***

***Si comunica pertanto che tutte le pratiche duplicate senza variazioni del nucleo familiare saranno soggette a fatturazione.***

**RIVOLGETEVI ALLA NOSTRA SEDE PER UN  
APPUNTAMENTO O CHIAMANDO IL  
059/270948**